



RAS

Република Србија
Развојна агенција Србије

Кнеза Милоша бр. 12, 11 000 Београд
Тел: 011 3398 900, Факс: 011 3398 550
office@ras.gov.rs; www.ras.gov.rs

Број: IZ-1-06-405-68/2025-9
Датум: 15.12.2025. године

На основу члана 146. Закона о јавним набавкама („Сл. гласник РС“ бр. 91/2019 и 92/2023, у даљем текст: Закон), а по достављању Извештаја о поступку јавне набавке Комисије за јавну набавку у отвореном поступку број 0011/2025, образоване Одлуком о спровођењу поступка јавне набавке број IZ-1-06-405-68/2025-2 од 26.11.2025. године (у даљем тексту: Комисија), доносим:

ОДЛУКУ О ДОДЕЛИ УГОВОРА У ОТВОРЕНОМ ПОСТУПКУ ЈАВНЕ НАБАВКЕ БРОЈ 0011/2025

Додељује се уговор о пружању услуга одржавања хигијене пословног простора понуђачу **DALIBOR KLJAJIĆ PR SERVIS ZA ČIŠĆENJE CLEAN TEAM NR 1 BEOGRAD**, Драгољуба Стојановића 1 десни прилаз, 11/1/6, 11000, Калуђерица, матични број: 63761770, ПИБ: 108871105, у отвореном поступку јавне набавке број 0011/2025 за набавку услуга – „Набавка услуге одржавања хигијене пословног простора“.

Укупна уговорна вредност износи **1.464.000,00** динара без пореза на додату вредност.

Образложење

Развојна агенција Србије, као наручилац, је дана 26.11.2025. године донела Одлуку о спровођењу поступка јавне набавке редни број 0011/2025 за набавку услуга – „Набавка услуге одржавања хигијене пословног простора“, број IZ-1-06-405-68/2025-2.

Главна CPV ознака је 90911200 – Услуге чишћења зграде.

Предметна јавна набавка није обликована по партијама.

Услуге које су предмет јавне набавке представљају целину, те предмет ове јавне набавке није био подељен у партије.

Укупна процењена вредност ове јавне набавке износила је **1.900.000,00** динара без пореза на додату вредност.

Уговорена вредност једнака је процењеној вредности набавке.

Јавна набавка се финансира из средстава Развојне агенције Србије и предвиђена је у Плану јавних набавки за 2025. годину под редним бројем **0011** и у Финансијском плану на групи рачуна **550**.

У складу са чланом 106. Закона о јавним набавкама јавни позив и конкурсна документација објављени су на Порталу јавних набавки (<http://jnportal.ujn.gov.rs/>), и интернет страници Развојне агенције Србије (www.ras.gov.rs).



RAS

Република Србија
Развојна агенција Србије

Кнеза Милоша бр. 12, 11 000 Београд
Тел: 011 3398 900, Факс: 011 3398 550
office@ras.gov.rs; www.ras.gov.rs

Комисија је утврдила да су за ову јавну набавку до 08.12.2025. године до 12.00 часова, електронским средствима путем Портала јавних набавки пристигле благовремено понуде следећих понуђача:

Набавка услуге одржавања хигијене пословног простора				
Број под којим је понуда заведена код Наручиоца	Назив Понуђача	Адреса Понуђача	Датум пријема на Порталу	Време пријема на Порталу
IZ-1-06-405-68/2025-213	DALIBOR KLJAJIĆ PR SERVIS ZA ČIŠĆENJE CLEAN TEAM NR 1 BEOGRAD	Драгољуба Стојановића 1 десни прилаз, 11/1/6, 11000, Калуђерица	04.12.2025. године	12:45:27
IZ-1-06-405-68/2025-214	LAVANI DOO	Владимира Гортана, 24, 11050, Београд (Звездара)	05.12.2025. године	11:28:19
	DŽOLIN DOO	Владимира Гортана, 24, 11050, Београд (Звездара)		
IZ-1-06-405-68/2025-215	TAURUNUM OBEZBEĐENJE DOO	Светозара Папића, 3 Д, 11080, Београд (Земун)	08.12.2025. године	09:22:55
IZ-1-06-405-68/2025-216	MMS GROUP BEOGRAD	Милутина Миланковића 9ж, 11073, Београд (Нови Београд)	08.12.2025. године	10:19:23
	Facility point d.o.o.	Владимира Роловића 168, 11030, Београд (Чукарица)		
IZ-1-06-405-68/2025-217	Marera Cleaning d.o.o.	Савски насип 7т, 11070, Београд (Нови Београд)	08.12.2025. године	10:26:26
IZ-1-06-405-68/2025-218	STEFAN DANILOVIĆ PR USLUGE ČIŠĆENJE ZGRADA EKO ČISTO BEOGRAD	Луке Војводића 25Ц, 11090, Београд (Раковица)	08.12.2025. године	10:35:22
IZ-1-06-405-68/2025-219	Bojana Ročen Danilović PR Usluge redovnog čišćenja zgrada Beli Mehur Beograd	Водоводска 112, 11030 Београд (Чукарица)	08.12.2025. године	11:22:47

Поступак отварања понуда спроведен је путем Портала јавних набавки дана 08.12.2025. године са почетком у 12:00 часова, о чему је формиран записник, где је утврђено следеће:



RAS

Република Србија
Развојна агенција Србије

Кнеза Милоша бр. 12, 11 000 Београд
Тел: 011 3398 900, Факс: 011 3398 550
office@ras.gov.rs; www.ras.gov.rs

Набавка услуге одржавања хигијене пословног простора

Редни број	Подаци из понуде	
1.	Број под којим је понуда заведена:	IZ-1-06-405-68/2025-213
	Назив понуђача:	DALIBOR KLJAJIĆ PR SERVIS ZA ČIŠĆENJE CLEAN TEAM NR 1 BEOGRAD
	Адреса понуђача:	Драгољуба Стојановића 1 десни прилаз, 11/1/6, 11000, Калуђерица
	Начин подношења понуде:	самостално
	Укупна цена понуде без ПДВ-а:	1.464.000,00 динара
	Рок за отклањање недостатака на квалитет пружених услуга	2 дана
2.	Број под којим је понуда заведена:	IZ-1-06-405-68/2025-214
	Назив понуђача:	LAVANI DOO DŽOLIN DOO
	Адреса понуђача:	Владимира Гортана, 24, 11050, Београд (Звездара)
		Владимира Гортана, 24, 11050, Београд (Звездара)
	Начин подношења понуде:	заједничка понуда
	Укупна цена понуде без ПДВ-а:	1.896.000,00
	Рок за отклањање недостатака на квалитет пружених услуга	3 дана
3.	Број под којим је понуда заведена:	IZ-1-06-405-68/2025-215
	Назив понуђача:	TAURUNUM OBEZBEĐENJE DOO
	Адреса понуђача:	Светозара Папића, 3 Д, 11080, Београд (Земун)
	Начин подношења понуде:	самостално
	Укупна цена понуде без ПДВ-а:	1.814.400,00 динара
	Рок за отклањање недостатака на квалитет пружених услуга	2 дана
4.	Број под којим је понуда заведена:	IZ-1-06-405-68/2025-216
	Назив понуђача:	MMS GROUP BEOGRAD Facility point d.o.o.
	Адреса понуђача:	Милутина Миланковића 9ж, 11073, Београд (Нови Београд)
		Владимира Роловића 168, 11030, Београд (Чукарица)
	Начин подношења понуде:	заједничка понуда
	Укупна цена понуде без ПДВ-а:	1.534.200,00 динара



RAS

Република Србија
Развојна агенција Србије

Кнеза Милоша бр. 12, 11 000 Београд
Тел: 011 3398 900, Факс: 011 3398 550
office@ras.gov.rs; www.ras.gov.rs

	Рок за отклањање недостатака на квалитет пружених услуга	1 дан
5.	Број под којим је понуда заведена:	IZ-1-06-405-68/2025-217
	Назив понуђача:	Marera Cleaning d.o.o.
	Адреса понуђача:	Савски насип 7т, 11070, Београд (Нови Београд)
	Начин подношења понуде:	самостално
	Укупна цена понуде без ПДВ-а:	3.470.100,00
	Рок за отклањање недостатака на квалитет пружених услуга	3 дана
6.	Број под којим је понуда заведена:	IZ-1-06-405-68/2025-218
	Назив понуђача:	STEFAN DANILOVIĆ PR USLUGE ČIŠĆENJE ZGRADA EKO ČISTO BEOGRAD
	Адреса понуђача:	Луке Војводића 25Ц, 11090, Београд (Раковица)
	Начин подношења понуде:	самостално
	Укупна цена понуде без ПДВ-а:	1.578.999,00
	Рок за отклањање недостатака на квалитет пружених услуга	1 дан
7.	Број под којим је понуда заведена:	IZ-1-06-405-68/2025-219
	Назив понуђача:	Bojana Roćen Danilović PR Usluge redovnog čišćenja zgrada Beli Mehur Beograd
	Адреса понуђача:	Водоводска 112, 11030 Београд (Чукарица)
	Начин подношења понуде:	самостално
	Укупна цена понуде без ПДВ-а:	1.536.000,00
	Рок за отклањање недостатака на квалитет пружених услуга	2 дана

Наручилац је у овом поступку јавне набавке дефинисао критеријум за доделу уговора на основу **цене**.

Као остале захтеве набавке Наручилац је дефинисао **следећи критеријум**:

Рок за отклањање недостатка на квалитет пружених услуга (рок мора бити изражен у данима и не може бити дужи од 3 радна дана од дана подношења писменог захтева Наручиоца (електронским путем).

Као **резервни критеријум** Наручилац је дефинисао следеће:

Уколико две или више понуда имају исту најнижу понуђену цену, као најповољнија биће изабрана понуда оног понуђача који понуди најкраћи рок за отклањање недостатка на квалитет пружених услуга.



RAS

Република Србија
Развојна агенција Србије

Кнеза Милоша бр. 12, 11 000 Београд
Тел: 011 3398 900, Факс: 011 3398 550
office@ras.gov.rs; www.ras.gov.rs

Уколико постоје две или више понуда са истом понуђеном ценом и истим роком за отклањање недостатка на квалитет пружених услуга најповољнија понуда биће изабрана путем јавног жреба.

Даље, конкурсном документацијом били су предвиђени следећи критеријуми за квалитативни избор привредног субјекта:

1) основи за искључење предвиђени чланом 111. став 1. Закона, чије се непостојање доказује достављањем Изјаве о испуњености критеријума за квалитативни избор привредног субјекта, као и увидом у Регистар понуђача Агенције за привредне регистре;

2) Финансијски и економски капацитет

- **Финансијски показатељи:** За учешће у овом поступку јавне набавке било је потребно да понуђач путем Портала састави и уз пријаву/понуду поднесе изјаву о испуњености критеријума за квалитативни избор привредног субјекта, којом потврђује да испуњава овај критеријум за избор привредног субјекта.

Овај критеријум доказивао се:

- 1) одговарајућим извештајем банака или, по потреби, доказом о релевантном осигурању од професионалне одговорности;
- 2) финансијским извештајима или изводима из финансијских извештаја, ако је објављивање финансијских извештаја обавезно;
- 3) извештајем о укупном приходу привредног субјекта и, ако је потребно, извештајем о приходу добара, услуга или радова на које се уговор о јавној набавци односи, у три последње доступне обрачунске (финансијске) године, у зависности од датума оснивања или почетка обављања делатности привредног субјекта, ако је информација о тим приходима доступна.

Ако привредни субјект из оправданог разлога није био у могућности да достави претходно наведене документе и доказе које наручилац захтева, финансијски и економски капацитет могао је да докаже и било којим другим документом из чије садржине наручилац може на несумњив начин да утврди испуњеност захтеваног финансијског и економског капацитета.

3) Технички и стручни капацитет

- **Списак пружених услуга:** За учешће у овом поступку јавне набавке било је потребно да понуђач поседује релевантне референце, и то да је у периоду од претходне три године, до дана истека рока за подношење понуда закључио и успешно реализовао најмање 3 (три) посла истоврсна предмету ове јавне набавке, уговорене вредности од најмање 1.000.000,00 динара без ПДВ-а појединачно.

Овај критеријум доказивао се достављањем списка пружених релевантних услуга током периода од највише три последње године пре истека рока за подношење понуда, односно пријава, са износима, датумима и називима корисника, а ако је потребно да би се обезбедио одговарајући ниво конкуренције, наручиоци су могли да назначе да ће се узети у обзир доказ о релевантним услугама пруженим у периоду дужем од три године.

Комисија је увидом у Регистар понуђача Агенције за привредне регистре утврдила да су сви понуђачи у овом поступку јавне набавке регистровани у истом.

Комисија је увидом у Базу података Народне банке Србије, претраживањем дужника у принудној наплати, утврдила да ниједан понуђач у овом поступку јавне набавке није био у блокади у последњих 5 година од дана подношења понуде.



RAS

Република Србија
Развојна агенција Србије

Кнеза Милоша бр. 12, 11 000 Београд
Тел: 011 3398 900, Факс: 011 3398 550
office@ras.gov.rs; www.ras.gov.rs

Сви понуђачи су у својим Изјавама о испуњености критеријума за кавалитативни избор привредног субјекта навели да поседује релевантне референце.

Даље, Комисија је приступила оцени достављених понуда и утврдила следеће:

Да је достављено 10 (десет) понуда од којих 1 (једна) понуда, и то понуда понуђача Marera Cleaning d.o.o., премашује процењену вредност ове јавне набавке, односно износ од 1.900.000,00 динара без ПДВ-а. Имајући у виду да Наручилац у своје Финансијском плану нема обезбеђена средства која су већа од процењене вредности ове јавне набавке и да понуда понуђача Marera Cleaning d.o.o. премашује процењену вредност, Комисија сматра да сагласно одредби члана 144. став 2. Закона нису испуњени критеријуми за избор привредног субјекта, односно да се понуда понуђача Marera Cleaning одбија као неприхватљива понуда јер прелази износ процењене вредности предмета јавне набавке.

Након прегледа понуда осталих понуђача, Комисија је утврдила да су сви остали понуђачи који су поднели понуде у овом поступку јавне набавке доставили сву тражену документацију, да су испуњени сви захтеви и услови у вези са предметом набавке и техничким спецификацијама, те да су њихове понуде **прихватљиве**.

Критеријум за доделу уговора у овом поступку јавне набавке била је „цена“, док је резервни критеријум био рок за отклањање недостатака на квалитет пружених услуга.

Комисија је затим приступила оцењивању понуда, у складу са критеријумом за доделу уговора предвиђеним конкурсном документацијом и утврдила ранг-листу понуђача:

Набавка услуге одржавања хигијене пословног простора		
Понуђач:	DALIBOR KLJALIĆ PR SERVIS ZA ČIŠĆENJE CLEAN TEAM NR 1 BEOGRAD	Ред. број на ранг листи
Укупна цена без ПДВ-а:	1.464.000,00	1
Рок за отклањање недостатака на квалитет пружених услуга	2 дана	
Понуђач:	Група понуђача MMS GROUP и M&D TECHNICAL SERVICES d.o.o. Beograd	Ред. број на ранг листи
Укупна цена без ПДВ-а:	1.534.200,00	2
Рок за отклањање недостатака на квалитет пружених услуга	1 дан	



RAS

Република Србија
Развојна агенција Србије

Кнеза Милоша бр. 12, 11 000 Београд
Тел: 011 3398 900, Факс: 011 3398 550
office@ras.gov.rs; www.ras.gov.rs

Понуђач:	Bojana Roćen Danilović PR Usluge redovnog čišćenja zgrada Beli Mehur Beograd	Ред. број на ранг листи
Укупна цена без ПДВ-а:	1.536.000,00	3
Рок за отклањање недостатака на квалитет пружених услуга	2 дана	
Понуђач:	STEFAN DANILOVIĆ PR USLUGE ČIŠĆENJE ZGRADA EKO ČISTO BEOGRAD	Ред. број на ранг листи
Укупна цена без ПДВ-а:	1.578.999,00	4
Рок за отклањање недостатака на квалитет пружених услуга	1 дан	
Понуђач:	TAURUNUM OBEZBEĐENJE DOO	Ред. број на ранг листи
Укупна цена без ПДВ-а:	1.814.400,00	5
Рок за отклањање недостатака на квалитет пружених услуга	2 дана	
Понуђач:	Група понуђача LAVANI DOO и DŽOLIN DOO	Ред. број на ранг листи
Укупна цена без ПДВ-а:	1.896.000,00	6
Рок за отклањање недостатака на квалитет пружених услуга	3 дана	

На основу прегледа и изложених чињеница, Комисија је предложила да се уговор о пружању услуга одржавања хигијене пословног простора додели понуђачу **DALIBOR KLJAJIĆ PR SERVIS ZA ČIŠĆENJE CLEAN TEAM NR 1 BEOGRAD**, Драгољуба Стојановића 1 десни прилаз, 11/1/6, 11000, Калуђерица, матични број: 63761770, ПИБ: 108871105, у отвореном поступку јавне набавке број 0011/2025 за набавку услуга – „Набавка услуге одржавања хигијене пословног простора“.



RAS

Република Србија
Развојна агенција Србије

Кнеза Милоша бр. 12, 11 000 Београд
Тел: 011 3398 900, Факс: 011 3398 550
office@ras.gov.rs; www.ras.gov.rs

На основу изнетог, а у складу са чланом 146. Закона, прихватам предлог Комисије и доносим Одлуку као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против ове одлуке понуђач може поднети захтев за заштиту права у року од десет дана од дана њеног објављивања на Порталу јавних набавки.

В.Д. ДИРЕКТОРА


Радос Газдинић

Објављено: на Порталу јавних набавки (<http://jnportal.ujn.gov.rs/>) и интернет страници Развојне агенције Србије (www.ras.gov.rs)